

# Apartment Harm

Ferienwohnung - Apartment

Scharbeutz



## Beschreibung

Das Appartement liegt im Souterrain mit Terrasse. In dem geräumigen beheizten Wintergarten gibt es ein komfortables Sofa und eine Sitzgruppe. Die Küche ist gut ausgestattet mit Kühl- und Gefrierschrank, Herd, Mikrowelle und genügend Platz, um dort auch gemütlich zu essen.

Die Unterkunft befindet sich in einem ruhigen Teil von Scharbeutz ohne Durchgangsverkehr und ist dennoch zentral gelegen für den Strandbesuch, zum Radfahren oder für einen Bummel auf der Dünenmeile.

Das Appartement ist ausdrücklich für Nichtraucher. Wir bitten unsere Gäste auf dem gesamten Grundstück nicht zu rauchen! Hinweis: Die Orte Scharbeutz und Haffkrug erhalten neue Seebrücken - mit Spielstationen für Kinder, Aufenthaltsbereichen mit Aussicht und maritimen Veranstaltungsplätzen.

Die Fertigstellung der Seebrücken ist für Sommer 2024 geplant. Der Bauverlauf steht in Abhängigkeit von den Lieferungen der Baumaterialien, den beteiligten Baufirmen sowie dem Wetter.

Die lärmintensivsten Arbeiten wurden in 2023 abgeschlossen.

Während der gesamten Bauphase sind die Seebrückenvorplätze beider Orte nicht zugänglich und rund um die Baustellenbereiche ist ein Baufeld am Strand eingerichtet, so dass ein Spaziergang entlang der Wasserkante überwiegend nicht möglich ist.

Sprachen: englisch, deutsch

## 1-Raum FeWo, 48 m<sup>2</sup>, Wintergarten





Mit Küche, Fernsehecke, Dusche / WC und einem großem Wintergarten (beheizbar) hat das Appartement eine Wohnfläche von ca. 48 m<sup>2</sup>. Das Doppelbett bietet Schlafgelegenheit für 2 Personen. Auch die große Terrasse vor dem Wintergarten gehört zur Wohnung. Die Küche ist voll ausgestattet mit Kühl-/Gefrierkombination, Herd und Mikrowelle. Der Fernseher hat einen SAT-Anschluss.

Das Appartement ist für Nichtraucher. Das Nichtraucher-Gebot gilt für das gesamte Grundstück. Wir nehmen keine Haustiere auf.

## Ausstattung Zimmer

Größe: 48 qm

Belegung max.: 2

Anzahl Schlafzimmer: 1

WLAN: ja

TV: ja

Nichtraucher: ja

### Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

**Allgemein:** Doppelbett, ebenerdig, erneuerbare Energien, französisches Bett, Heizung, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, radfreundlich, separates Grundstück, Terrasse, wanderfreundlich, Wintergarten, Wohn/Schlafrum komb.

**Außenanlage:** Parkplatz, Sitzecke im Garten, umzäuntes Grundstück

**Küche:** Backofen, Gefriermöglichkeit, Kühlschrank, Mikrowelle, separate Küche

**Sanitär:** Dusche/WC

**Service:** Tiere nicht erlaubt

**Technik:** WLAN, Kabel/Sat, TV

## So haben Gäste nach ihrem Aufenthalt bewertet

5 von max. 6 Punkten bei 6 Bewertungen insgesamt

Punkte	1	2	3	4	5	6
--------	---	---	---	---	---	---

Punkte	1	2	3	4	5	6
Ausstattung Zimmer/Fewo	●	●	●	●	●	
Sauberkeit	●	●	●	●	●	●
Service & Freundlichkeit	●	●	●	●	●	
Lage der Unterkunft (wie beschrieben)	●	●	●	●	●	
Beschreibung entsprach der Unterkunft	●	●	●	●	●	
Preis-Leistung	●	●	●	●	●	
Empfehlenswert	●	●	●	●	●	

## Allgemeine Lageinformationen

Der Zugang zum feinsandigen, kilometerlangen Ostsee-Strand ist nur etwa 300 m entfernt. Das Ortszentrum von Scharbeutz und die wunderbar neu gestalteten Dünenmeile mit unterschiedlichster Gastronomie und zahlreichen Boutiquen, ist nur wenige Minuten Fußweg entfernt. Einkaufsmöglichkeiten und Bahnansbindung befinden sich im Umkreis von einem Kilometer.



## Entfernungen

Arzt: 1.5 km	Autobahn: 4 km	Bäcker: 1 km	Bahnhof: 1.5 km
Geldautomaten/Bank: 1 km	Bushaltestelle: 800 m	Golfplatz: 2 km	(Kur-)Park/Wald: 300 m
Restaurant: 1 km	Schwimm-/Spaßbad: 1.5 km	Strand: 300 m	Supermarkt: 1.5 km
Therme: 1.5 km	Tourist-Information: 1 km	Wanderweg: 500 m	Zentrum: 1 km

Objekt ID: 30674