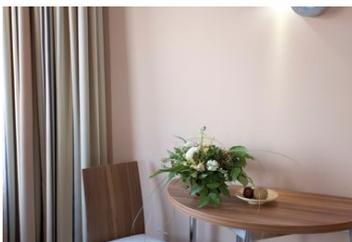


# ancora Marina Haus 2 Nr. 08, Typ 1

Ferienwohnung

Neustadt in Holstein





## Beschreibung

Maritimer Urlaub im 5-Sterne ancora Marina Yachthafen

Komfortabel und hochwertig ausgestattet in moderner Optik - so präsentiert sich unser 3-Sterne-Appartement mit herrlichem Blick über die Ostsee und unseren Yachthafen mit seiner Fülle an weißen Segelbooten und eleganten Motoryachten. Mit viel Liebe zum Detail ist es uns gelungen, diesem Studio eine besondere Note zu verleihen.

So stehen warme Farben im Einklang mit dem Holz des Fußbodens. Ein Flachbild-TV und eine komplett ausgestattete Küche sorgen dafür, dass Sie nicht auf gewohnte Annehmlichkeiten verzichten müssen.

Über 29 m<sup>2</sup> bieten wir Ihnen in der 2. Etage den Komfort für zwei Personen, den Sie von einem erholsamen und wirklich besonderen Urlaub erwarten. Das Wohnzimmer ist ausgestattet mit zwei gemütlichen Einzelsesseln, einem Essplatz für zwei Personen (Esstisch vergrößerbar) sowie einem elektrisch ausfahrbaren Doppelbett 1,80 x 2,00 m, das auf Wunsch und Knopfdruck unsichtbar wird. In der Küche steht u.a. ein Geschirrspüler zur Verfügung sowie Kühlschrank mit TK-Fach, Mikrowelle mit Backfunktion, Wasserkocher, Toaster und Kaffeemaschine. Sofern Sie zwischendurch Wäsche machen möchten, so finden Sie Waschmaschine und Trockner in unseren Gemeinschaftsräumen (gegen Gebühr). Auf Wunsch stellen wir Ihnen auch gerne kostenlos ein Bügelbrett mit Bügeleisen zur Verfügung.

Sehr am Herzen liegen uns die kleinen Gäste, sie sind uns ganz herzlich willkommen und gerne stellen wir Ihnen auf Anfrage eine kostenlose Kleinkinderausstattung zur Verfügung: Babybett/Bettwäsche, Hochstuhl oder Babywanne. Bitte melden Sie dies gleich nach der Buchung beim Vermieter an. Unser flach abfallender Privatstrand und ein großer und liebevoll gestalteter Kinderspielplatz lässt das kleine Kinderherz höherschlagen.

Falls Sie Ihren Vierbeiner mitbringen möchten, so können Sie ihn gerne mit anmelden. Wir haben hier eine große Hundewiese für den Auslauf. Hunde sind am Strand leider nicht erlaubt.

Am Appartementhaus direkt finden Sie Ihren kostenlosen Pkw-Stellplatz, so dass Sie nur kurze Wege zu Ihrem Urlaubsdomizil haben.

Sollten Sie auswärts essen mögen, so besuchen Sie gerne unser Hafenrestaurant Pier 19 oder das italienische Restaurant

Meyer`s Sealounge mit seinem traumhaften Ausblick direkt auf die Ostsee von der ersten Etage aus oder nehmen Sie einen Cocktail in der Sealounge - direkte Wasserkante, näher geht es nicht. Besuchen Sie den Grand Grand Grill im Hotel arborea: Deutschlands erstes Restaurant mit Grillworks Feuergrill! Auf der Grillfläche brutzeln feinstes Fleisch und frischer Fisch aus der Region - und das bei einmaligem Blick auf die Marina! Für die kleinen Besorgungen und die frischen Brötchen am Morgen besuchen Sie unseren Minimarkt.

Finden Sie Entspannung pur in Ihrem Feriendomizil, aber auch bei einem Spaziergang durch unseren Yachthafen mit Privatstrand (flach abfallend) und kostenlosen Strandkörben, den Seeterrassen, überdachten Grillstationen oder Trimm-Dich-Parcour.

Nach einem ereignisreichen Tag unterwegs oder auf See möchten Sie sich noch etwas Erholung für Körper und Seele gönnen? Unser im Juli 2018 neu eröffnetes arborea Hotel bietet Ihnen tolle Angebote. Wählen Sie aus zwischen verschiedenen Massagen und Treats. Im Ohr haben Sie das Knacken des Saunaofens und Ihr Blick schweift über die Ostsee und die Salzwiesen; genießen Sie das zweigeschossige Saunahaus mit 60°C Biosauna sowie 90°C Ostsee-Panoramasauna. Außerdem gehören ein Dampfbad mit Hamam zum Saunabereich im Sparadise. Schwimmen Sie im großen Pool mit fantastischem Ausblick auf die Ostsee und genießen ein gutes Buch auf den Liegen rund um den Pool, während Ihre Kinder im 15 - 30 cm flachen Kinderpool plantschen.

Bitte melden Sie für die SPA-Nutzung im Hotelkomplex an (Verfügbarkeit vorausgesetzt/kostenpflichtig),

Oder lassen Sie Ihr Sportlerherz höherschlagen, mieten sich ein Boot oder Fahrräder im Hotel arborea oder chartern eine Yacht, buchen Sie einen Kurs in unserer Segelschule oder schwingen Sie Ihren Golfschläger im Golf Club Brodauer Mühle. Gerne können Sie auch Ihr eigenes Boot mitbringen; wir bieten Ihnen einen Gastliegeplatz, Nutzung der Slipanlage sowie Abstellmöglichkeit für Ihren Trailer während Ihres Besuches.

Die ancora Marina liegt mitten in der schönen Lübecker Bucht, nahe dem Naturpark Holsteinische Schweiz, in einer der modernsten Marinas Europas. Zwischen traumhaften Segelyachten und mit einem einmaligen Blick auf die Ostsee genießen Sie alle Vorzüge unserer mehrfach ausgezeichneten 5-Sterne-Marina. Ruhig gelegen in Stadtrandlage finden Sie einmaliges maritimes Flair mit zahlreichen attraktiven Freizeitmöglichkeiten für Klein und Groß in der Nähe: Hansa-Park Sierksdorf, Swinggolf, Karl-May-Festspiele in Bad Segeberg, Altstadtbummel oder Hanse-Museum in Lübeck, Eutiner Festspiele, Ostseetherme, Grömitzer Zoo, Sealife-Center in Timmendorfer Strand und vielem mehr. Neustadt selbst ist eine lebhafte kleine Hafenstadt. Hier lässt es sich herrlich bummeln und shoppen. Die für den Norden so typischen Häuser und Gebäude, die vielfältigen Geschäfte und Gaststätten tragen zum freundlichen Stadtbild bei. Abwechslungsreiche Veranstaltungen, Tagesevents und Jahres Highlights bieten wir Ihnen durch unsere Tourismusagentur vor Ort.

Genießen Sie erholsame Tage, insbesondere auch im Winter - wir sind ganzjährig für Sie da!

Objektdetails:

Wohn-Schlafraum: Flachbild-TV, Wlan kostenlos, Kinderbett bis 2 Jahre auf Anfrage

Küche/Esszimmer: E-Herd und Abzugshaube, Mikrowelle mit Backfunktion, Kühlschrank mit Gefrierfach, Spülmaschine, Kaffeemaschine, Toaster, Wasserkocher

Bad: WC, Waschbecken, Dusche

Balkon mit Blick über die Ostsee, den Hafen und das Naturschutzgebiet: Sitzgarnitur

Gemeinschaftsräume: Waschmaschine und Trockner gegen Gebühr

Kostenloser Parkplatz

---

## **ancora Marina Haus 2 Nr. 08, Typ 1**





Maritimer Urlaub im 5-Sterne ancora Marina Yachthafen

Komfortabel und hochwertig ausgestattet in moderner Optik - so präsentiert sich unser 3-Sterne-Appartement mit herrlichem Blick über die Ostsee und unseren Yachthafen mit seiner Fülle an weißen Segelbooten und eleganten Motoryachten. Mit viel Liebe zum Detail ist es uns gelungen, diesem Studio eine besondere Note zu verleihen.

## Ausstattung Zimmer

Größe: 29 qm

Belegung max.: 2

Tiere willkommen: ja

WLAN: ja

TV: ja

Nichtraucher: ja

### Hinweise zu Haustieren

Haustiere erlaubt

**Allgemein:** allergikerfreundlich, Balkon, familienfreundlich, Heizung, Hochstuhl, Meerblick, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, Schrankbett, wanderfreundlich

**Außenanlage:** Bootssteg, Fahrradunterstellmöglichkeit, Parkplatz

**Essen & Trinken:** Grillmöglichkeit, Restaurant im Hause

**Freizeit:** Boot/Verleih, Fahrradverleih, Radfahren, Sauna, Spielplatz

**Küche:** Gefriermöglichkeit, Kühlschrank, Mikrowelle, separate Küche, Spülmaschine

**Sanitär:** Dusche, Haartrockner

**Service:** Bettwäsche, Handtücher, Internet im öff. Bereich, Tiere willkommen, Trockner, Waschmaschine

## Allgemeine Lageinformationen

---



## Entfernungen

---

Strand: 80 m

Objekt ID: 140-17971