

"Seaside" SA 140

Ferienwohnung - Apartment

Scharbeutz



Beschreibung

Die Wohnung "Seaside" liegt im Zentrum von Scharbeutz in direkter Strandlage, bester Lage an der Lübecker Bucht. Sie wurde im Frühjahr 2022 total renoviert. Eine neue, hochwertige Ausstattung in modernem Design sorgt hier für ein perfektes Ambiente. Zur Wohnung im 2. OG des exklusiven Hauses führt Sie ein Fahrstuhl. Sie erwartet ein großzügiges, helles Wohnzimmer mit einer großen Wohnlandschaft und einer Essecke. Die Fensterfront erschließt sich über die gesamte Breite der Wohnung (ca. 6 m). Die moderne Sofagarnitur kann dank der Bettfunktion mit wenigen leichten Handgriffen zu einer Liegefläche von ca. 120 cm umgewandelt werden. Daneben bietet die Wohnung ein Schlafzimmer mit einem bequemen Doppelbett (Liegefläche ca. 180 cm) sowie einem zusätzlichen Smart-TV. Die offene Küche ist optimal, u.a. mit Geschirrspüler und Ceranfeld ausgestattet. Der große Flur hat einen Einbauschränk, zusätzlich steht ein separater Abstellraum zur Verfügung. Das Badezimmer ist mit einer Regendusche sowie einer Waschmaschine ausgestattet. Auf dem nach Osten ausgerichteten Balkon mit ca. 15 m² genießen Sie den morgendlichen Sonnenaufgang und Blick über die Lübecker Bucht oder die Nachmittags- und Abendsonne. Eine Markise sorgt für Beschattung. Kostenloses WLAN und ein Stellplatz auf dem abgeschlossenen Grundstück steht für Ihr Auto bereit. Fahrräder können nebenan bei Tobis Fahrradverleih geliehen oder eigene Fahrräder mitgebracht und im Fahrradraum untergebracht werden. Haustiere sind nicht gestattet.

Hinweis: Die Orte Scharbeutz und Haffkrug erhalten neue Seebrücken - mit Spielstationen für Kinder, Aufenthaltsbereichen mit Aussicht und maritimen Veranstaltungsplätzen.

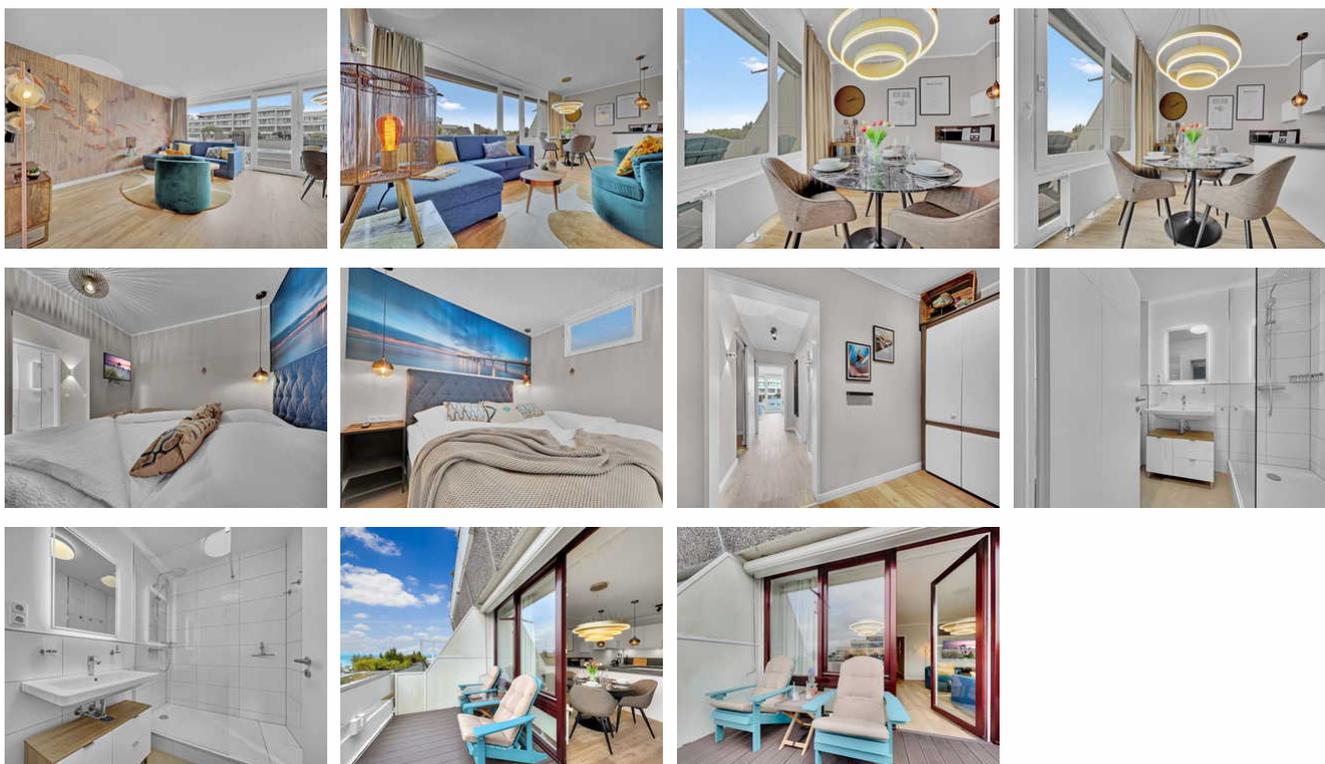
Die Fertigstellung der Seebrücken ist für Sommer 2024 geplant. Der Bauverlauf steht in Abhängigkeit von den Lieferungen der Baumaterialien, den beteiligten Baufirmen sowie dem Wetter.

Die lärmintensivsten Arbeiten wurden in 2023 abgeschlossen.

Während der gesamten Bauphase sind die Seebrückenvorplätze beider Orte nicht zugänglich und rund um die Baustellenbereiche ist ein Baufeld am Strand eingerichtet, so dass ein Spaziergang entlang der Wasserkante überwiegend nicht möglich ist.

Sprachen: deutsch

Seaside, 2 Zi, 65m², Balkon, Meerblick, 2. OG Fahrstuhl



Die Wohnung "Seaside" liegt im Zentrum von Scharbeutz in direkter Strandlage, bester Lage an der Lübecker Bucht. Sie wurde im Frühjahr 2022 total renoviert. Eine neue, hochwertige Ausstattung in modernem Design sorgt hier für ein perfektes Ambiente. Zur Wohnung im 2. OG des exklusiven Hauses führt Sie ein Fahrstuhl. Sie erwartet ein großzügiges, helles Wohnzimmer mit einer großen Wohnlandschaft und einer Essecke. Die Fensterfront erschließt sich über die gesamte Breite der Wohnung (ca.6 m). Die moderne Sofagarnitur kann dank der Bettfunktion mit wenigen leichten Handgriffen zu einer Liegefläche von ca. 120 cm umgewandelt werden. Daneben bietet die Wohnung ein Schlafzimmer mit einem bequemen Doppelbett (Liegefläche ca. 180 cm) sowie einem zusätzlichen Smart-TV. Die offene Küche ist optimal, u.a. mit Geschirrspüler und Ceranfeld ausgestattet. Der große Flur hat einen Einbauschränk, zusätzlich steht ein separater Abstellraum zur Verfügung. Das Badezimmer ist mit einer Regendusche sowie einer Waschmaschine ausgestattet. Auf dem nach Osten ausgerichteten Balkon mit ca. 15 m² genießen Sie den morgendlichen Sonnenaufgang und Blick über die Lübecker Bucht oder die Nachmittags- und Abendsonne. Eine Markise sorgt für Beschattung. Kostenloses WLAN und ein Stellplatz auf dem abgeschlossenen Grundstück steht für Ihr Auto bereit. Fahrräder können nebenan bei Tobis Fahrradverleih geliehen oder eigene Fahrräder mitgebracht und im Fahrradraum untergebracht werden. Haustiere sind nicht gestattet.

Ausstattung Zimmer

Größe: 65 qm

Belegung max.: 3

Anzahl Schlafzimmer: 1

WLAN: ja

Nichtraucher: ja

Waschmaschine: ja

Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

Allgemein: allergikerfreundlich, allergikerger. (tierfrei), Balkon, Doppelbett, Fahrradraum abschließbar, Fahrstuhl/Aufzug, familienfreundlich, Meerblick, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, radfreundlich, Schlafsofa, Wohn/Schlafrum komb.

Außenanlage: Fahrradunterstellmöglichkeit, Parkplatz, umzäuntes Grundstück

Küche: Backofen, Gefriermöglichkeit, Küche (offen), Kühlschrank, Mikrowelle, Spülmaschine

Sanitär: Dusche, Dusche/WC, Haartrockner

Service: Tiere nicht erlaubt, Waschmaschine

Technik: WLAN, Telefon, TV - Flachbild

So haben Gäste nach ihrem Aufenthalt bewertet

5 von max. 6 Punkten bei 3 Bewertungen insgesamt

| Punkte | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|---------------------------------------|---|---|---|---|---|---|
| Ausstattung Zimmer/Fewo | ● | ● | ● | ● | ● | |
| Sauberkeit | ● | ● | ● | ● | ● | |
| Service & Freundlichkeit | ● | ● | ● | ● | ● | |
| Lage der Unterkunft (wie beschrieben) | ● | ● | ● | ● | ● | |
| Beschreibung entsprach der Unterkunft | ● | ● | ● | ● | ● | |
| Preis-Leistung | ● | ● | ● | ● | | |
| Empfehlenswert | ● | ● | ● | ● | ● | |

Allgemeine Lageinformationen

Scharbeutz ist einer der beliebtesten Urlaubsorte an der Ostseeküste. Die kilometerlange Promenade verläuft von Haffkrug bis nach Niendorf. An der Strandallee 140 liegt diese schöne Meerblick-Ferienwohnung für bis zu 3 Personen. Zum Strand und zur Promenade sind es ca. 30 m. Hier finden Sie zahlreiche Cafes, Restaurants und Geschäfte. Von Scharbeutz aus kann man viele Ausflüge machen, z. B. Hansapark, Schiffstouren, Fahrradtouren, usw.



Entfernungen

Autobahn: 1 km

Badestelle/Gewässer: 30 m

Bäcker: 20 m

Bahnhof: 1 km

Geldautomaten/Bank: 100 m

Bushaltestelle: 100 m

(Kur-)Park/Wald: 20 m

Strand: 30 m

Supermarkt: 500 m

Tourist-Information: 20 m

Objekt ID: 125545