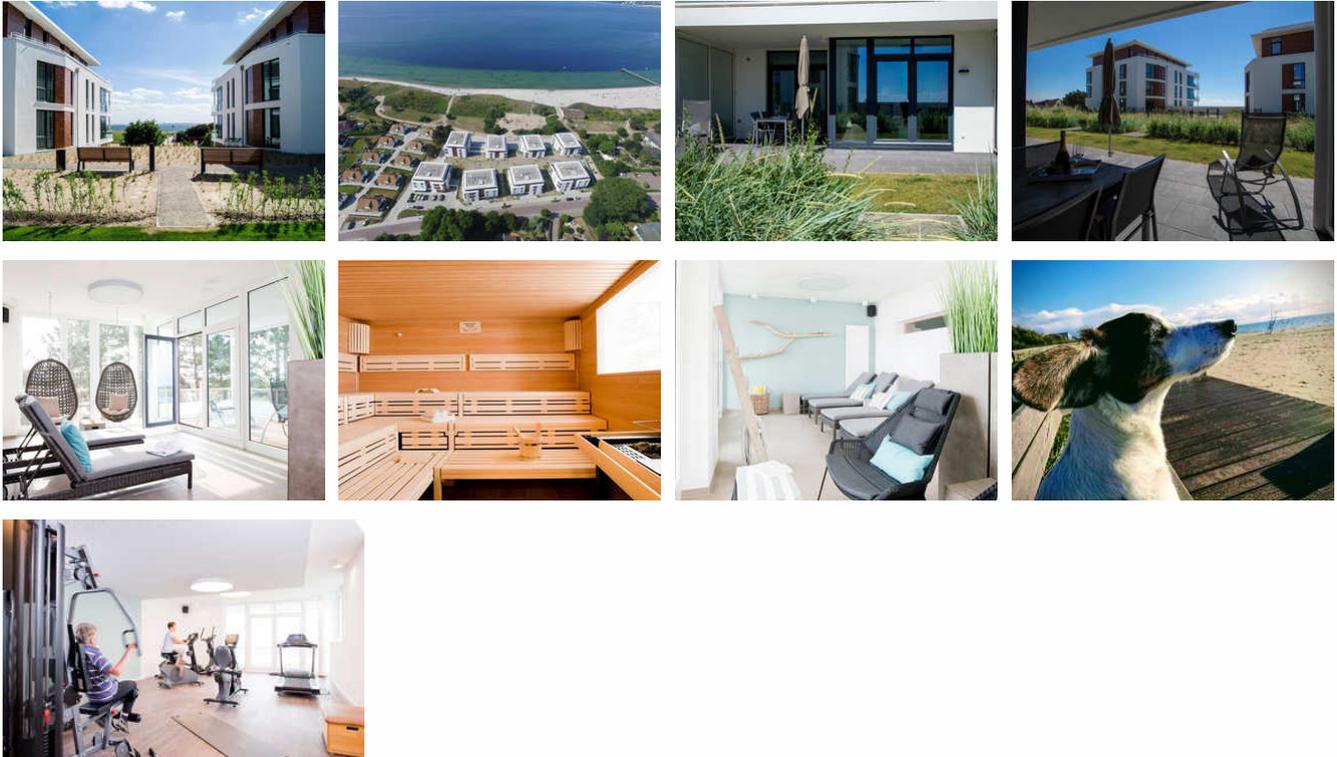


# Apartment "Sonnentraum" Südkap-Pelzerhaken

Ferienwohnung - Apartment

Neustadt in Holstein OT Pelzerhaken



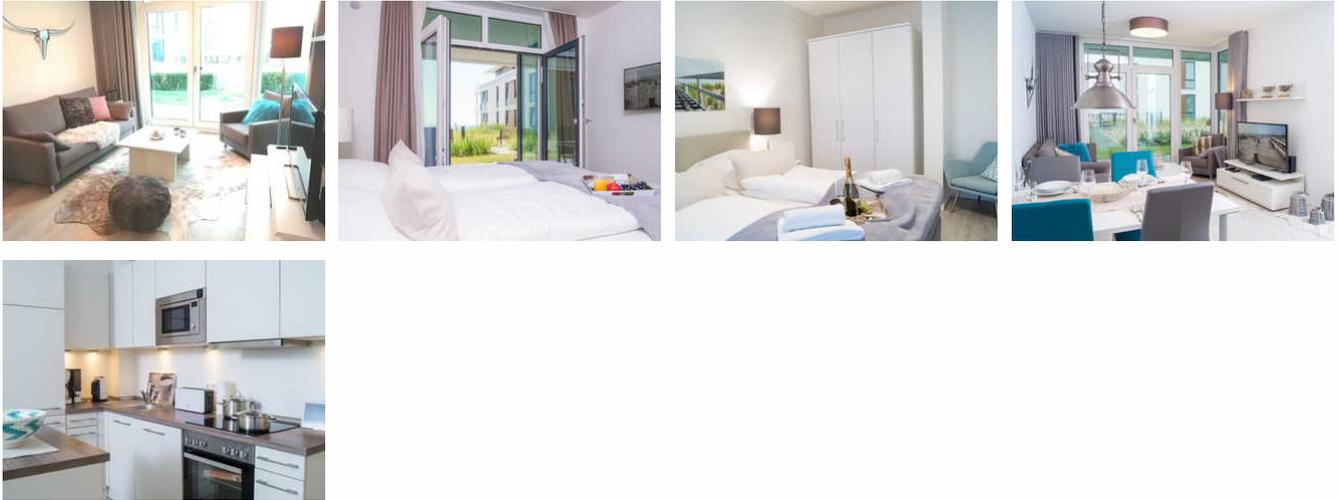
## Beschreibung

Die Appartementanlage "Südkap" wurde an Pelzerhakens Südstrand errichtet. Die Anlage besteht aus 8 Häusern mit insgesamt 76 Wohnungen mit dazugehöriger Gemeinschaftsgarage. Zum "Sonnentraum" gehört hier der Stellplatz 26. In der Ferienwohnungsanlage finden sich zur gemeinsamen Nutzung ein Spielzimmer für die kleinen Gäste (im Haus H), Fahrradabstellräume in allen 8 Häusern, Waschmaschinen und Trockner (im Haus A), Tischtennis und Kicker (im Haus D). Im 1. Obergeschoß des Hauses H befindet sich auf 250 m<sup>2</sup> der Sauna- und Fitnessbereich. Zur Saunalandschaft gehören eine finnische Sauna, eine Bio-Licht Sauna und eine Infrarot-Sauna. Ein sehr geschmackvoll gestalteter Ruheraum, mit Ostseeblick, lädt zum Verweilen ein. Im angrenzenden Fitnessbereich finden die Gäste eine ausreichende Geräteauswahl, um auch im Urlaub etwas für Ihren Körper zu tun. Das Spielzimmer für die ganz kleinen Gäste schließt sich direkt dort an, so dass auch bei schlechten Wetter für Abwechslung gesorgt ist. Alle diese Einrichtungen stehen selbstverständlich allen Gästen zur Verfügung.

Erbaut: 2017

Sprachen: deutsch

**App. Sonnentraum, 62m<sup>2</sup>, Terr., bis 4 Pers.**



Ausstattung unserer Ferienwohnung: 2 Zimmer-Wohnung auf 62 m<sup>2</sup> Wohnfläche, Badezimmer mit Dusche und Badewanne, Fussbodenheizung in der gesamten Wohnung, Wohn-Esszimmer mit Schlafcouch (1,60 x 2 m) und Esstisch für 4 Personen, offene, moderne Küche mit Insel und allen elektronischen Geräten, großzügiges Schlafzimmer mit Boxspring-Bett (1,80 x 2 m), große Sonnenterrasse mit ca. 25 m<sup>2</sup> und Kettler-Sitzmöbeln. Von der Terrasse hat man Seeblick.

Für 2 Personen sind Bettwäsche und Handtücher inklusive. Jede weitere Person bringt diese bitte mit.

Für das mitgebrachte Auto steht der Tiefgaragenplatz Nr. 26 bereit.

## Ausstattung Zimmer

Größe: 62 qm

Belegung max.: 4

Anzahl Schlafzimmer: 1

WLAN: ja

Nichtraucher: ja

Spülmaschine: ja

## Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

**Allgemein:** Doppelbett, Fahrradraum abschließbar, Fahrstuhl/Aufzug, familienfreundlich, Heizung, Hochstuhl, Meerblick, Nichtraucher, radfreundlich, Schlafsofa, Terrasse, Trockenraum, Wohn/Schlafrum komb., Gemeinschaftsauna

**Außenanlage:** Fahrradunterstellmöglichkeit, Tiefgarage

**Freizeit:** Fahrradverleih, Fitnessraum, Spielplatz

**Küche:** Backofen, Gefriermöglichkeit, Küche (offen), Kühlschrank, Mikrowelle, Spülmaschine

**Sanitär:** Badewanne, Dusche/WC, Haartrockner

**Service:** Safe, Tiere nicht erlaubt

## Allgemeine Lageinformationen

Pelzerhaken liegt direkt an der Ostsee ist unter Wassersportlern ein absoluter Begriff. Vorgelagerte Sandbänke und flaches Wasser bieten ideale Bedingungen für Anfänger und Fortgeschrittene. Eines der besten Stehviere Schleswig-Holsteins sorgt für traumhafte Wassersport-Bedingungen, die zu allen Jahreszeiten Kiter, Surfer und Segler anziehen. Neben dem Wassersport ist Pelzerhaken bekannt und beliebt für seinen einzigartigen Südstrand in der Lübecker Bucht! Sonne pur von frühmorgens bis spätabends.

Der Ort Pelzerhaken: Hier geht es noch ruhig zu, im Gegensatz zu den grossen Orten wie: Scharbeutz, Timmendorf oder auch Grömitz Verkehrsberuhigt erreichen Sie zudem den feinen Ostsee-Strand ohne eine Strasse überqueren zu müssen. Restaurants, Cafés und Geschäfte warten auf Sie. Einen Supermarkt und direkt daneben eine Bäckerei erreichen Sie in 5 Gehminuten



## Entfernungen

Arzt: 4 km

Autobahn: 6 km

Bäcker: 500 m

Bahnhof: 5 km

Geldautomaten/Bank: 500 m

Bushaltestelle: 500 m

Flughafen: 100 km

Freizeitpark: 7 km

Krankenhaus/Klinik: 2.5 km

Radweg: 50 m

Restaurant: 300 m

Schwimm-/Spaßbad: 18 km

Strand: 60 m

Supermarkt: 500 m

Therme: 18 km

Tourist-Information: 100 m

Wanderweg: 50 m

Zentrum: 4 km